



Prodej - Nájemní domy

číslo zakázky: 01983

Prodej, Bytový dům, Luby, ul. Zahradní

Zahradní, 35137, Luby

8 450 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	306 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Plocha parcely:	428 m ²	Komunikace:	asfaltová
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytového domu o 5 jednotkách v Lubech na ulici Zahradní, který má 4 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží. V přízemí domu je byt o velikosti 2+1, v prvním a druhém patře jsou umístěny byty o dispozici 3+1 a ve třetím patře jsou umístěny dva byty s dispozicí 2+1 a 1+1. Byty jsou vytápěny společným plynovým kotlem umístěným v suterénu domu. Dům je zateplen a je v dobře udržovaném stavu. Byty jsou pronajaty. Dům je možné prohlášením vlastníka rozdělit na bytové jednotky. K domu náleží zahrada. Pro více informací a nebo prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Josef Zakrzewski

Tel.: 605 889 900

GSM: +420 603 596 321

E-mail: info@rk23.cz