

**Podnájem, Byty 2+kk, 55m2, Praha 15 -
Štěrboholy, ul. Laudonova**

Laudonova, 10200, Praha-Štěrboholy, Praha

17 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.336 Kč
měsíčně / 2 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu světlý a prostorný byt 2+kk o velikosti 55 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží domu v klidné části Prahy 15 - Štěrboholy, v ulici Laudonova.

Byt působí velmi příjemně a útulně. Dominantou je velká kuchyň vybavená lednicí, troubou a sporákem, ze které je přímý vstup na balkon. Ložnice je zařízena postelí a prostornou skříní. Koupelna je vybavena vanou a samostatnou toaletou. Byt je ve velmi dobrém stavu. Z oken je výhled do klidného okolí se zelení a domy.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost - v blízkosti je zastávka autobusu se spojením na metro Depo Hostivař, odkud je snadný přístup do centra Prahy. Štěrboholy jsou oblíbenou rezidenční čtvrtí s kompletní občanskou vybaveností - v okolí se nachází obchody, restaurace, školy i školky, stejně jako Obchodní centrum Štěrboholy a rozsáhlé zelené plochy ideální pro procházky či sportovní vyžití.

Po domluvě domácí mazlíček možný.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Eva Bukovjanová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz