

Pozemek na prodej

V Zahradách, Jirny

6 700 Kč
za m²**Celková plocha:** 6 974 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Atraktivní stavební pozemek 6 974 m² - Nové Jirny, Praha-východ | ideální pro výstavbu rodinných domů

Nabízíme k prodeji rozsáhlý stavební pozemek o výměře 6 974 m² v oblíbené obci Nové Jirny (okres Praha-východ). Dle územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinných domů, což z něj činí zajímavou příležitost jak pro soukromého investora, tak pro menší developerský projekt.

Velkou výhodou je klidná a žádaná lokalita s rychlou dostupností do Prahy (cca 25 minut autem). Obec nabízí příjemné bydlení v zeleni a zároveň dobrou občanskou vybavenost v okolí.

Hlavní výhody pozemku:

inženýrské sítě na hranici pozemku - voda, kanalizace, plyn a elektřina

rovinatý terén, vhodný pro snadnou a efektivní výstavbu

možnost rozdělení na více stavebních parcel dle záměru investora

ideální pro výstavbu několika rodinných domů nebo menší developerský projekt

Pozemek představuje výbornou investiční příležitost v lokalitě s dlouhodobě vysokou poptávkou po bydlení v blízkosti Prahy.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Lokalita: Nové Jirny, Praha-východ

Výměra: 6 974 m²

Sítě: voda, kanalizace, plyn, elektřina na hranici pozemku

Využití dle ÚP: výstavba rodinných domů



Vyřizuje

Jitka Raschelová**Tel.:** 224 817 400**GSM:** +420602946078**E-mail:** jitka@titi-reality.cz