

## Prodej chaty, 150 m<sup>2</sup>, Razová

79201, Razová

**4 190 000 Kč**

za nemovitost

|                          |                    |                                 |                            |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 150 m <sup>2</sup> | <b>Užitná plocha:</b>           | 150 m <sup>2</sup>         |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 558 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji prostornou chatu v malebné obci Razová, ideální pro rekreaci i celoroční bydlení. Tato samostatně stojící chalupa se nachází v klidné části obce, což zajišťuje dostatek soukromí a klidného prostředí. Chalupa disponuje dvěma nadzemními podlažími a jedním podzemním podlažím, celkem nabízí pět místností s užitnou plochou 190 m<sup>2</sup>. Stavba je smíšené konstrukce a je ve velmi dobrém stavu. K chatě náleží pozemek o rozloze 558 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci či volnočasové aktivity. Na zahradě můžete relaxovat v pergole s vlastním krbem. Obec Razová leží na břehu vodní přehrady Slezská Harta a samotná chalupa se nachází v horní části obce. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost pro klidné bydlení v srdci přírody. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Švec Libor****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)