

Prodej dům Rodinný, 320 m² | Jihočeský kraj, Jindřichův Hradec, Horní Žďár, 57, 37701

37701, Jindřichův Hradec

Neuvedeno

za nemovitost

Info o ceně u RK

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	160 m ²
Užitná plocha:	320 m ²	Plocha sklepu:	25 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte krásné bydlení pro Vás a Vaši rodinu? V klidné lokalitě se skvělou dostupností do města s veškerou občanskou vybaveností? Domov s přírodou na dosah ruky? Představujeme Vám tento rodinný dům na prodej, který se nachází se v Horním Žďáru nedaleko Jindřichova Hradce.

Tento rodinný dům o dispozici 4+kk je zasazen do klidné příměstské čtvrti, která nabízí klid, skvělou dostupnost do města a přírodu hned za Vašimi vratky. Zahrada si Vás získá svým uspořádáním, které tvoří záhony s různými druhy květin, jezírko, altán s krbem a zázemím pro Vaše grilování a posezení a zahradní domek. Celá zahrada je vybavena automatickou závlahou, což Vám udržuje zahradu v krásném stavu a ušetří Vám čas. Zadní část zahrady Vám nabízí prostor pro Vaši realizaci. Je zde dostatek prostoru například pro Vaši zahrádku či jiný druh využití. Váš výhled na sousedící louku a les Vám umožňují pozemky, které dle územního plánu nejsou určeny k výstavbě.

Přízemí domu Vám nabízí vstupní místnost s šatním prostorem, jeden samostatný pokoj, prostorný obývací pokoj se vstupem na zastřešenou terasu, jídelnu, kuchyň, koupelnu a spižírnu. Při vstupu do prvního patra Vás přivítá prostorná a vzdušná chodba, kterou můžete částečně využívat i jako odpočinkovou či společenskou místnost. 1. patro Vám dále nabízí dva další samostatné pokoje a druhou koupelnu. Dominantou patra je prostorný balkón s výhledem na zahradu a přírodu za Vaším plotem.

Vytápění je zde řešeno podlahovým topením v celém přízemí a kamny na tuhá paliva. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Obavy z nedostatku úložného prostoru mít nemusíte. Kromě skříní v domě Vám tato nemovitost nabízí spoustu úložného prostoru pro Vaše nářadí či sezónní věci v podobě částečného podsklepení, zahradního domku a dílny. Dům taktéž disponuje garáží s jedním parkovacím stáním, dohromady však nemovitost nabízí tři stání pro Vaše vozy.

Pokud Vás tato nemovitost zaujala, neváhejte mne kontaktovat pro kompletní informace či sjednání prohlídky. Budu se těšit.



Vyřizuje

Ing. Karolína Suchánková

Tel.: 601106601

GSM: +420 776 630 661

E-mail: poptavka@fpreality.cz