

Prodej chaty, chalupy 63 m², pozemek 531 m²

U Koupaliště, 78344, Náměšť na Hané

2 590 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	63 m ²	Užitná plocha:	63 m ²
Plocha parcely:	531 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodám chalupu, která se nachází na vlastní osobní půdě a nabízí jedinečnou příležitost vytvořit si vysněné místo podle vlastních představ. Jde o cihlovou stavbu o celkové podlahové ploše 63 m², která čeká na rekonstrukci a novou energii, aby získala svůj původní lesk. Obytné prostory jsou částečně vybavené, což umožňuje zachovat některé originální prvky a zároveň přizpůsobit interiér individuálním potřebám budoucího majitele.

Nemovitost se rozkládá na pozemku o rozloze 531 m², kde naleznete ideální prostor pro venkovní aktivity nebo další možnosti úprav okolí. Možnost zaparkování vozidla před pozemkem.

Stav nemovitosti vyžaduje rekonstrukci a nabízí tak příležitost realizovat vlastní designový záměr a investovat do budoucnosti. Pro podrobnější informace a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat skrz zprávy na komunikační platformě.

Objekt je napojen na veřejnou elektřinu, má vlastní studnu a odpad je sveden do jímky (veřejná kanalizace je na ulici). Vytápění pomocí kamen a přímotopu. Chalupa je dispozičně řešena jako 3+kk (kuchyň, obývací pokoj, 2 pokoje, koupelna, záchod, chodba a malý sklep).

Přímý majitel, neplatíte provizi. Právní servis zajištěn. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz