

## Atraktivní apartmán s terasou, krytým stáním a společným pozemkem - Velké Karlovice - Jezerné

Velké Karlovice

**Neuvedeno**

za nemovitost

cena u makléře

<b>Plocha kanceláří:</b>	40 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Jiné
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné místo uprostřed přírody, kde si můžete skutečně odpočinout, nebo chcete zajímavou investiční příležitost?

Nabízíme plně vybavený apartmán o výměře 40 m<sup>2</sup>, který se nachází v oblíbené části Velkých Karlovic - Jezerné.

Apartment je dispozičně řešen jako 1+kk a nabízí příjemně vzdušný prostor. Najdete zde praktický kuchyňský kout s jídelní částí, na který navazuje obývací prostor se spaním. Dominantou celého interiéru je velké prosklení s přímým vstupem na terasu a výhledem do okolí.

Komfort bydlení zvyšuje prostorná koupelna s toaletou a sprchovým koutem. Dále je k dispozici šatna / technická místnost.

K apartmánu náleží sklep a kryté garážové stání. Dům je vybaven výtahem, takže přístup do bytu je pohodlný i bezbariérový.

Majitelé mohou rovněž využívat rozlehlý společný pozemek s grilovací a odpočinkovou zónou, která je jako stvořená pro letní večery s rodinou či přáteli.

Apartment je připraven k okamžitému užívání - prodává se plně vybavený. Můžete jej využívat pro vlastní rekreaci, celoroční bydlení, nebo jako investiční příležitost. V domě je možnost využití služeb správy a obsazování apartmánů.

Lokalita Jezerné je vyhledávaná pro svou klidnou atmosféru, výbornou dostupnost a krásnou okolní přírodu vč. dominanty - Karlovského jezera. V bezprostřední blízkosti domu se nachází lyžařský vleč, cyklostezka, restaurace, a v širším okolí najdete známé lyžařské areály, běžkařské tratě, venkovní koupaliště, aquapark a spoustu dalších možností sportovního i relaxačního využití.

Neváhejte se ozvat - tento apartmán nabízí ideální spojení pohodlí, přírody a investičního potenciálu v jednom z nejmalebnějších koutů Beskyd.



Vyřizuje

**Bc. Martin Valigura**

**GSM:** +420602161719

**E-mail:** [martin.valigura@re-max.cz](mailto:martin.valigura@re-max.cz)