

**Podnájem, Byty 3+kk, 70m², Praha 9- Hloubětín,
ul. Kukelská**

Kukelská, 19800, Praha 14, Praha

24 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 5.951 Kč
měsíčně / 4 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme Vám k podnájmu byt o velikosti 3+kk se zasklenou lodžii o rozloze 70m², v 9. podlaží panelového domu v klidné lokalitě Praha 9 - Hloubětín, ulice Kukelská.

Z chodby bytu se dostanete do kuchyně, která disponuje kuchyňskou linkou s kombinovaným sporákem a lednicí s mrazákem. Je zde také jídelní stůl se židlemi a vstup do obývacího pokoje. Dále se z chodby dostanete do pokoje a do ložnice, která je vybavena postelí a šatní skříní. Z chodby je také vstup do koupelny s vanou a pračkou. Vybavení bytu zobrazené na fotografiích nemusí odpovídat skutečnému vybavení bytu.

Byt se nachází v klidné a žádané lokalitě Praha 9 - Hloubětín, na ulici Kukelská. Lokalita nabízí skvělou dostupnost - tramvaj, autobus i metro Hloubětín jsou jen pár minut pěšky. V okolí je kompletní občanská vybavenost: obchody, lékárny, školy i zdravotní zařízení. Pro volný čas jsou k dispozici parky, cyklostezky a sportovní hřiště. Ideální místo pro pohodlné a klidné bydlení s rychlým spojením do centra.

Domácí mazlíček po domluvě s majitelem možný.

Byt je volný k nastěhování od 01.02.2026

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.



Vyřizuje

Eva Bukovjanová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz