

Stavební pozemek se stavebním povolením a výhledem na Beskydy, Zámek Fulnek

1 960 000 Kč
za nemovitost

Fulnek

Celková plocha:	1 229 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektrina	Doprava:	dálnice; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete začít stavět ihned bez zbytečného čekání na úřady? Tenhle pozemek se schváleným stavebním povolením Vám to umožní.

Máte sen o vlastním rodinném domě, kde se příroda snoubí s pohodlím moderního života? Tento stavební pozemek o rozloze 1229m², s nádherným výhledem na Zámek Fulnek a Beskydy, je připraven splnit vaše očekávání.

Pozemek se nachází v klidné části Fulneku - Děrné. Přímo za ním se rozprostírá louka, kde se pasou koně, a okolí doplňují pole a lesík, které zajistí absolutní soukromí a pohodu.

Všechny inženýrské sítě jsou na hranici pozemku a součástí stavebního povolení je i výstavba příjezdové cesty, přípojek a čističky odpadních vod.

V dosahu máte vše potřebné obchod je 4 minuty pěšky, zastávka autobusu jen 270 metrů, v centru Fulneku jste autem za 5 minut a do Ostravy se dostanete během 25 minut po dálnici. Tento pozemek kombinuje klid venkova s výhodami města. Navíc díky orientaci pozemku na jihozápad si budete moct vychutnat nespočet západů slunce přímo z Vašeho obýváku.

Navíc je již schválené stavební povolení na moderní jednopodlažní dům 4+kk o užitné ploše 103m².

Tento jednopodlažní dům je navržen tak, aby splňoval potřeby moderní rodiny velký obývací pokoj s kuchyňským koutem, odkud se přes francouzská okna dostanete na prostornou terasu s výhledem na zahradu, zámek Fulnek a Beskydy.

Samostatná ložnice s šatnou bude váš klidný úkryt s dostatkem místa pro vše potřebné. V domě jsou další dva pokoje, z nichž jeden má přímý vstup ze zahrady. Díky tomu je ideální jako pracovna nebo pokoj pro hosty.

Prostorná koupelna je vybavena vanou i sprchovým koutem. Technická místnost a venkovní sklad zajistí dostatek místa pro sezónní věci nebo zahradní vybavení.

Podlahové topení a kamna v obývacím pokoji nabízí maximální komfort a úsporu peněz. Kryté parkovací stání pro vaše auto zajistí, že už nikdy nebudete muset ometat sněh z auta.

Jste připraveni postavit svůj vysněný domov? Zavolejte mi pro více informací a domluvíme si prohlídku!



Vyřizuje

Patrik Rubina

Tel.: 702 267 050

GSM: +420 720 044 265

E-mail: patrik.rubina@century21.cz