

**Prodej, byty/3+1, 63 m², Kralovická 1454/49,
32300 Plzeň, Plzeň-město [ID 75487]****5 450 000 Kč**
za nemovitost

Kralovická, Plzeň 1, Plzeň

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1, 63 m², Plzeň – Kralovická ulice

Nabízíme k prodeji krásný byt 3+1 o výměře 63 m² po kompletní rekonstrukci, který se nachází ve 4. patře panelového domu v klidné lokalitě Plzně.

Byt je dispozičně velmi dobře řešený – prostorný obývací pokoj s lodžii, kuchyň s jídelním koutem, dvě neprůchozí ložnice, koupelna a samostatné WC. K bytu náleží také sklepní kóje.

Energetická náročnost je B.

Nálady na provoz bytu jsou dle evidenčního listu 5.681.- Kč

Dům je po revitalizaci (zateplení, nový výtah, plastová okna). V okolí je veškerá občanská vybavenost – škola, školka, obchody, zastávka MHD i dostatek zeleně pro volný čas.

K nastěhování od Ledna 2026.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací či domluvení prohlídky.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz