

Pronájem bytu 2+kk, 37 m², osobní vlastnictví, Pražská

Pražská tř., České Budějovice

12 400 Kč

za měsíc

+ energie 3.000,- Kč/měs
(včetně internetu)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu pěkný slunný byt 2+kk s balkonem na Pražském předměstí, ulice Pražská, v žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Byt je situován v 6. patře (z 8) panelového domu. Byt o celkové podlahové ploše 37 m² se nachází v 6. patře (7. NP) zrekonstruovaného domu (výtah, zateplení, okna, balkony) s výtahem a je orientován na jih. Prostorově je byt řešen: předsíní (2 m²) a dvě místnosti - obytná kuchyň (14,5 m²) a pokoj s balkonem (16,2 m²). Koupelna (3,5 m²) s kratší vanou a WC jsou nové, podlaha dlažba. Jádru je s novými obklady, kuchyně pokrytá linoleem, v pokoji parkety.

Byt se pronajímá bez vybavení.

Z nového balkonu je krásný výhled na Dubičné a okolí.

Byt se nachází na strategickém místě u Družby a obchodního centra IGY, na náměstí 7 minut pěší chůze.

Zastávku MHD pro spoje do všech částí ČB je hned vedle domu.

Parkování u domu.

K bytu náleží sklep (1,3 m²).

V domě je k dispozici kolárna.

Nájemné 12.600,- Kč/měsíc

Energie 3.700,- Kč/měsíc (včetně internetu)

Jistina 20.000,- Kč

Poplatek RK 12.600,-Kč + DPH.

Byt je vhodný pro zájemce bez zvířat.

Byt je volný ihned.



Vyřizuje

Mgr. Hana Zaňková**Tel.: 725 910 910****GSM: +420721865568**

E-mail: hana.zankova@re-max.cz