

Rozsáhlý pozemek ke komerčnímu využití

Mělník

Neuvedeno

za měsíc

Info v RK

Celková plocha:6 990 m²**Druh pozemku:**

pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme ojedinělou nabídku - křižovatka Mladoboleslavská, Mělník

Nabízíme k pronájmu atraktivní pozemek v mimořádně exponované lokalitě na Mělníku, přímo u kruhové křižovatky na Mladoboleslavské ulici.

Pozemky jsou vhodné pro výstavbu obchodního centra, retail parku, autosalonu, reprezentativního zázemí společnosti, školicího střediska, skladových hal, garážových stání, lehké nerušící výroby či luxusní restaurace s rozsáhlým parkováním. Využití je možné také pro rychlé občerstvení s výdejem do automobilů a další komerční projekty.

Lokalita je výjimečná svou dopravní dostupností i frekvencí provozu - v místě projíždí přibližně 30 000 vozidel denně.

Křižovatka propojuje hlavní tahy z Prahy, Mladé Boleslavi, České Lípy a centra Mělníka.

Pozemky jsou vedeny v územním plánu jako stavební. Na hranici pozemků jsou připraveny veškeré přípojky: 2× kanalizace, 2× vodovod a 2× elektřina, tím je možné pronajímat odděleně 2 nájemcům.

Výjimečný pozemek pro Vaše podnikání.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz