

Prodej byt 1+kk, 37m²

Bratislavská, 60200, Brno-sever, Brno

5 590 000 Kč

za nemovitost

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	45 m²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	8 m²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: PRÉMIOVÝ APARTMÁN 1+KK S HOTELOVÝMI SLUŽBAMI | REZIDENCE PEKÁRENSKÝ DVŮR

BYDLENÍ NOVÉ GENERACE - JEDINEČNÝ KONCEPT V BRNĚ

Vítejte v Rezidenci Pekárenský dvůr, kde se luxus pětihvězdičkového hotelu setkává s pohodlím vlastního domova. Tento zcela nový, právě dokončený apartmán představuje revoluci v městském bydlení - kombinaci prémiových služeb, designového interiéru a perfektní lokality.

Dispozice: 1+kk

Celková plocha: 45,6 m²

• Obytná plocha: 37 m²

• Balkon: 8,6 m²

Stav: Právě dokončená novostavba - první nastěhování

INTERIÉR NEJVYŠŠÍ KVALITY

Obývací prostor s kuchyňským koutem

• Světlý a vzdušný prostor s přímým vstupem na prostorný balkon

• Dubové parkety v celém apartmánu

• Hliníková okna s trojsklem - maximální světlo a tepelný komfort

• Moderní kuchyňská linka s kvalitními spotřebiči

Královský balkon 8,6 m²

• Výjimečně velkorysý prostor pro relaxaci

• Orientace do tichého, zeleného vnitrobloku

• Ideální pro ranní kávu, večerní posezení nebo domácí zahradničení

Designová koupelna

• Prémiové terazzo obklady

• Nerezové baterie

Bezpečnost

• Bezpečnostní vstupní dveře

To, co dělá Rezidenci skutečně výjimečnou, je unikátní koncept služeb, který v Brně nemá obdoby:

Recepce & Concierge 24/7

• Přijímání zásilek, rezervace, asistence

• Pocit bezpečí a servisu

Privátní Wellness Centrum

• Finská sauna

• Masérna

- Jógová zóna
- Fitness & Sport
 - Vybavená fitness zóna
 - Venkovní workout hřiště
- Cowork Lounge
 - Stylový prostor pro práci z domova
 - Ideální pro meetingy nebo soustředěnou práci
 - Vysokorychlostní internet
- Kavárna & Řemeslná pekárna
 - Čerstvé pečivo a kvalitní káva u recepce
- Zelený vnitroblok
 - BBQ zóny pro grilování
 - Dětské hřiště
 - Odpočinkové zóny s lavičkami
- Ekologická mobilita
 - EV nabíječky pro elektromobily
 - Prostorná kolárna
- Dopravní dostupnost:
 - Tramvajová zastávka: 2 minuty chůze
 - Náměstí Svobody: 5 minut tramvají
 - Hlavní nádraží: 7 minut
- Občanská vybavenost:
 - Business hub Vlněna za rohem
 - Nákupní centra v dosahu
 - Restaurace, kavárny, obchody, lékaři
- Vzdělání:
 - VUT a další vysoké školy v docházkové vzdálenosti
- Zeleň a sport:
 - Park Koliště, cyklostezky, sportovní areály

PRO KOHO JE TENTO APARTMÁN IDEÁLNÍ?

Mladí profesionálové

- Potřebujete být blízko centra, ale chcete klid pro odpočinek
- Oceníte cowork lounge a concierge služby
- Fitness a wellness ušetří čas i peníze

Expatri

- Turnkey řešení - nastěhujte se a žijte
- Recepce vám pomůže s čímkoliv

Páry

- Moderní bydlení s dostatkem prostoru

Studenti VIP úrovně

- Blízko univerzit
- Studovna v cowork loungi

Aktivní singles

- Komunita pro networking

CHCETE VIDĚT VÍCE?

Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku!

Pozor: Díky výjimečnému konceptu a atraktivní lokalitě je o apartmány v této rezidenci mimořádný zájem. Neváhejte!

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114608.



Vyřizuje

Lukáš Rychnovský

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz