



**Prodej - Pozemky**

číslo zakázky: **0247**

## Prodej pozemku v obci Vráž

Vráž

**12 700 000 Kč**  
za nemovitost

|                         |                       |                          |                  |
|-------------------------|-----------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 10 908 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b>     | pro bydlení      |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | elektrina             | <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce |
| <b>Doprava:</b>         | silnice; autobus      |                          |                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rozsáhlý pozemek o celkové výměře téměř 10 908 m<sup>2</sup>, umístěný v klidné obci Vráž u Písku. Pozemek se nachází v rozvíjející se části obce a je vhodný především pro investory a developery.

Na hranici pozemku je možnost připojení k elektrině. Terén je rovinný a pozemek má dobrý přístup z obecní komunikace. Díky své velikosti a poloze nabízí prostor pro developerský záměr, výstavbu několika rodinných domů nebo jiné projekty podle potřeb nového vlastníka.

Obec Vráž je známá svou lázeňskou tradicí a příjemnou atmosférou, která dodává místu jedinečný charakter a činí z něj atraktivní místo pro bydlení i rekreaci. Nachází se přibližně 8 km od města Písek a nabízí tak pohodlnou dostupnost ke kompletní občanské vybavenosti, školám, obchodům i službám. Cesta do Prahy trvá přibližně hodinu a čtvrt, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost v rámci regionu.

Vráž je obklopena malebnou jihočeskou krajinou, která poskytuje příjemné a klidné prostředí s možností odpočinku, rekreace a širokého spektra volnočasových aktivit.

Pro sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Alina Pavliukovych**

**Tel.:** 777 430 374

**GSM:** 777 212 721

**E-mail:** [apavliukovych@visionreality.cz](mailto:apavliukovych@visionreality.cz)