



Stálý nájem

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 03110

Podnájem, Byty 2+1, 56 m² - Mělník, ul. Studentská

Studentská, 27601, Mělník

13 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.456 Kč
měsíčně / 3 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu světlý byt o velikosti 2+1 a rozlohou 56 m², který se nachází ve 3. podlaží cihlového domu, v klidné lokalitě Mělník, ul. Studentská. K bytu patří 2 sklepy pro uložení vašich věcí.

Kuchyně je vybavena bílou kuchyňskou linkou s elektrickou troubou s el. varnou deskou, digestoří a pračkou. Obývací pokoj je nezařízený. Posledním pokojem je ložnice, která je vybavena skříní, z tohoto pokoje je vstup na balkon. V koupelně je vana a toaleta je samostatně. V chodbě je velká skříň pro uložení vašich věcí.

Jedná se o žádanou lokalitu v blízkosti sadů Na Polabí okolo Labe. V docházkové vzdálenosti od bytu se nachází Penny Market a supermarket Tesco. V okolí bytu se nachází Zámecký park. K dispozici jsou mateřské a základní školy - MŠ Zvoneček, MŠ Motýlek a ZŠ Jindřicha Matiegky Mělník. Nedaleko od domu je také autobusové a vlakové nádraží.

Pes po domluvě s majitelem povolený.

Byt je volný k nastěhování od 01.02.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Eva Bukovjanová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz