

Prodej rodinného domu, 326 m², Čerčany, ul. Slunečný Vrch

Slunečný Vrch, 25722, Čerčany

20 990 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a služeb RK

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	326 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám exkluzivní rodinný dům, který se tyčí na kopci v klidné a vyhledávané lokalitě Čerčan, odkud se otevírá nádherný panoramatický výhled do okolí. Dům s dispozicí 5+1 je navržen s důrazem na prostornost a soukromí. Dominantou přízemí je slunný obývací pokoj s jídelnou a kuchyní. Dále je zde ložnice, pokoj pro hosty, koupelna s masážní sprchou a WC. V patře spojuje otevřená galerie dvě velkorysé ložnice. Velká koupelna s vanou, dvěma umyvadly, bidetem a WC. V suterénu na vás čeká infrasauna a prostorný herní prostor. Dále je zde technická místnost (strojovna) a praktická komora. Hlavním zdrojem vytápění je tepelné čerpadlo vzduch-voda. Vrtaná studna (55 m), napojení na veřejný vodovod a kanalizaci je samozřejmostí. Největším benefitem je prostorná terasa s dechberoucím výhledem, ideální pro letní grilování a posezení, a vyhřívaným bazénem s protiproudem. Komfortní parkování zajišťuje dvougaráž. Okrasná zahrada je dílem zahradníka. Přijďte se přesvědčit osobně.



Vyřizuje

Richterová Markéta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz