

3+kk, 95 m² + terasa 16 m² v novém rezidenčním projektu MOSAIQ Beroun, ul. Na Máchovně**10 948 170 Kč**
za nemovitost

Na Máchovně, Beroun

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	projekt
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Klidné bydlení v zeleni na dosah Prahy! Doplatek kupní ceny ve výši 85% je hrazen až po kolaudaci (2027).

V nově vznikajícím rezidenčním projektu MOSAIQ Beroun Vám nabízíme byt 3+kk o podlahové ploše 95,4 m² s terasou o rozloze 16,4 m². Jednotka se nachází v 2. patře komorní, čtyřpatrové budovy E4. Západně orientovaný byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem (38 m²), 2 ložnic, koupelny s vanou, sprchou a toaletou, samostatné toalety, komory, spíže a předsíně. Dispozice bytu může být v rámci klientských změn upravena na 4+kk. Vstup na terasu z každé místnosti. Standardní vybavení bytů zahrnuje plovoucí podlahy, interiérové dveře s výškou 210 cm, moderní vybavení koupelen, okna s barevným rámem a izolačním trojsklem, přípravu na vnější žaluzie. V bytech budou moderní datové rozvody formou strukturované kabeláže a přípojka STA. V projektu bude využita smart technologie pro vytápění, která pracuje se dvěma tepelnými zdroji – tepelnými čerpadly a zemním plynem. Dostatečná kapacita parkovacích míst převážně v podzemních garážích, ale i venku.

MOSAIQ Beroun parková čtvrť je velkoryse koncipovaný soubor bytových domů umístěných v zeleni, který nabídne široké rozpětí bytů od 1+kk po 5+kk s terasami, balkony či předzahrádkami.

Novou obytnou čtvrť ohraničují ulice Na Máchovně a Na Morákově, domy vyrůstají v mírném svahu, který se zdvihá k vrcholu Děd. Ústřední budovou je dům s věží, na který navazuje sestava příjemných čtyřpatrových domů v zeleni.

Užijte si bydlení v blízkosti hlavního města s kompletním zázemím města Beroun a Křivoklátskem za humny. Obytný soubor MOSAIQ Beroun navazuje na stávající obytnou čtvrť jejíž součástí jsou i sportovní centra Eden, koupaliště Laguna a také tréninkové centrum fotbalové mládeže. V těsné blízkosti naleznete obchody, školy a školky. Beroun je skvělá lokalita v blízkosti hlavního města s přímým autobusovým, či vlakovým spojením do Prahy. Díky nedaleké dálnici jste na hranici metropole za méně než čtvrt hodiny.

V případě zájmu o jinou dispozici bytu, či více informací, mě kontaktujte nebo si domluvte nezávaznou schůzku v naší pražské kanceláři.



Vyřizuje

Monika Lištvanová**Tel.:** 602155309**GSM:** 602155309**E-mail:** monika@tide.cz