

**Prodej rodinného domu, 802 m<sup>2</sup>, Lipiny u Veliše**

25706, Veliš

**2 290 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	98 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji chalupu / rodinný dům určený k rekonstrukci na okraji obce Lipiny u Veliše, ideální pro ty, kdo hledají klidné místo k rekreaci nebo trvalému bydlení. Tento dům s pozemkem je situován na okraji malé klidné obce. Pozemek má rozlohu 802 m<sup>2</sup>, zastavitelnost pozemku je 243 m<sup>2</sup> (cca 30 % pozemku), proto nabízí dostatek prostoru pro výstavbu i zahradu či další venkovní aktivity. Stavba je určena k rekonstrukci nebo odstranění, je napojena na veřejný vodovod, k dispozici je také vlastní studna. Nechte se uchvátit kouzlem této lokality a vytvořte si svůj vysněný domov.



Vyřizuje

**Török Petr****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)