

## Prodej, byt 2+kk, Hlavní třída, Mariánské Lázně

Hlavní třída, Mariánské Lázně

**4 470 000 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej nového bytu se zahrádkou po kompletní rekonstrukci v developerském projektu "Villa Emma". V bytě je nová koupelna, včetně zřizovacích předmětů, dlažby apod.. Nová vinylová podlaha, dřevěná okna, nové omítky, elektřina, rozvody vody a topení.

K bytu náleží vlastní zahrádka 20 m<sup>2</sup> a u domu je také společná zahrada. Nabízíme také možnost přikoupit vlastní parkovací stání. Villa Emma se nachází přímo v centru města, veškerá občanská vybavenost je proto doslova na "dosah ruky". Orientace bytu je na jih.



Vyřizuje

**Michaela Turková**

**Tel.:** 793 987 434

**GSM:** 793987434

**E-mail:** [turkova@euoreality.info](mailto:turkova@euoreality.info)