

Prodej bytu 4kk v novostavbě B1 v projektu Nové Malenovice

Tyršova, Zlín

10 788 412 Kč
za nemovitostvčetně parkovacího stání a
DPH

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	112 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: S potěšením Vám nabízíme nové byty v projektu Nové Malenovice, které splní vaše očekávání o pohodlném a kvalitním bydlení. Projekt Nové Malenovice zahrnuje výstavbu nové čtvrti v moderním bezbariérovém designu s důrazem na ekologii a nízkou energetickou náročnost. Výstavba bude zahájena v srpnu 2025 s plánovanou kolaudací na konci roku 2027.

Nabízený byt B6.05 s dispozicí 4kk se nachází v nejvyšším 6.nadzemním podlaží. Užitná plocha samotného bytu je 91,95 m² plus terasa o celkové výměře 17,9 m² plus 2,35 m² sklepní prostory. Terasa je orientována východním směrem do původní zástavby Malenovic. Součástí ceny je i výhradní vnitřní parkovací stání v podzemním podlaží domu.

Projekt je po technické stránce velmi variabilní a nabízí široké možnosti úprav. V případě zájmu lze klientskými úpravami vytvořit nadstandardní a prostorné bydlení. Více informací naleznete na webu projektu nebo u makléře. Lokalita Nové Malenovice nabízí nejen klidné prostředí, ale i perfektní dostupnost do centra města nebo do blízkých Otrokovic a Napajedel. V blízkosti najdete školy, školky, obchody, sportoviště i přírodu pro volnočasové aktivity. Neváhejte a domluvte si schůzku, jsem Vám kdykoliv k dispozici.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Radim Burda**GSM:** +420731619803**E-mail:** radim.burda@re-max.cz