

**Pronájem bytu 1+1, obec Veselé, okr. Děčín**

40502, Veselé

**8 500 Kč**

za měsíc

+ záloha na vodu + OSP +  
záloha na energie (  
přepis)+ kauce + provize  
RK

|                               |             |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 2           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 50 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová     | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní      | <b>Popis vybavení:</b>           | ...               |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytové jednotky o dispozici 1+1, typu mezonet.. Byt sestává z prostorné místnosti, jež otevřeně propojuje kuchyňskou a obývací část. Kuchyňská linka je v základním vybavení. Dřevěné schodiště vede do patra, kde je v podkrovní místnost pro ložnici. Zděné jádro je vybaveno sprchovým koutem, toaletou a dalším příslušenstvím.

Byt se nachází v cihlovém domě bez výtahu v obci Veselé, okr. Děčín. Parkování je možné v blízkosti domu. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost - škola, školka, markety, zastávka MHD. Krátká dojezdová vzdálenost do okolních obcí a měst - Česká Kamenice, Benešov nad Ploučnicí, Děčín.

Bytová jednotka je k nastěhování od 1.11. 2025 a je vhodná především pro jednotlivce či partnerský pár. Prohlídky jsou možné po telefonické domluvě. Ev. číslo: 652794.



Vyřizuje

**Sylva Lopušánová****Tel.:** 775 898 798**GSM:** 775 898 798**E-mail:** [lopusanova@dumrealit.cz](mailto:lopusanova@dumrealit.cz)