

Pronájem rekonstruovaného bytu 2+kk, 47 m², Pardubice - Cihelna.

U Josefa, 53009, Pardubice II, Pardubice

15 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby 4000 Kč, vratná kauce 30000 Kč, provize RK 15000 Kč, internet v ceně nájmu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme velmi pěkný, zcela rekonstruovaný byt 2+kk o rozloze 47 m², který se nachází v 5. NP panelového domu s výtahem v Pardubicích v ul. U Josefa. Dispozice: obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s WC, předsín, komora, sklepní kóje. Jedná se o velmi pěkný, světlý a částečně zařízený byt po kompletní rekonstrukci. Plastová okna se žaluziemi, nové rozvody, vinylová podlaha. Nová kuchyňská linka se všemi spotřebiči (el. trouba, mikrovlnná trouba, el. varná deska, lednice). V pokoji zůstává pouze velká vestavěná skříň na míru. Koupelna s vanou, koupelnová skříňka s umyvadlem a zrcadlem, toaleta a přípojka na pračku. V bytě designové skleněné zasouvací dveře, všude osvětlení. K bytu náleží na patře velká komora společná pro dva byty. Dále v suterénu je sklepní kóje a kolárna. V ceně nájmu je internetové připojení. Pouze bez zvířat. Kompletní občanská vybavenost, MHD, blízko do přírody, v blízkosti Univerzita Pardubice. Parkování bez poplatků u domu. Nájemné 15000 Kč + energie a služby 4000 Kč, vratná kauce 2x nájemné, provize RK 15000 Kč. Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena nejnižší možná třída G. Volné od 1. 12. 2025.



Vyřizuje

Miroslav Vodehnal

Tel.: 608136975

GSM: 608136975

E-mail: info@vodehnalreality.cz