

Prodej bytu 3+1 72 m²

Brandlova, 69701, Kyjov

5 290 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji pěkný a prostorný byt o dispozici 3+1, podlahová plocha byt je cca 72m², který se nachází v panelovém domě s celkově osmi podlažími. Nemovitost, kterou osobně vlastním, prošla před 8 lety rekonstrukcí a je připravena na nové bydlení podle Vašich představ. Byt se nachází v prvním podlaží, což zajišťuje pohodlný přístup a zároveň je vybaven výtahem, který usnadňuje každodenní pohyb.

Díky bezbariérovému přístupu a parkování před domem se byt stává ideální volbou nejen pro mladé rodiny, ale i pro starší či osoby se sníženou pohyblivostí. Dispozice bytu byla navržena tak, aby poskytla dostatek prostoru pro pohodlný život a umožnila realizaci individuálního designu. Nemovitost je nabízena v osobním vlastnictví a stav energetické náročnosti budovy je řazen do kategorie G (není hodnocena).

Výhody a vybavení bytu:

Dispozice - chodba, obývací pokoj, kuchyně, samostatné WC, koupelna s vanou a šatna. Součástí bytu jsou 2 menší sklepní kóje. Nábytek vyjma kuchyně a vestavné skříně v chodbě není součástí nabídky.

Energeticky úsporný provoz - centrální vytápění i ohřev teplé vody, dálkový vodovod, zateplení i plastová okna.

V blízkosti se nachází centrum města, obchodní centrum, restaurace i základní škola.

V případě zájmu mě, prosím, kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě a domluvíme si termín prohlídky, abyste si mohli osobně ověřit kvalitu a potenciál této zajímavé nabídky. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz