



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 132650

Prodej RD 4+1, Dřenice (okr. Chrudim)

Dřenice

4 990 000 Kč

za nemovitost

uvedená cena platí při financování kupní ceny v hotovosti nebo úvěrem zprostředkovaným STING Finance

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	80 m ²	Plocha parcely:	1080 m ²
Plocha sklepu:	10 m ²	Ostatní:	Plot
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Dřenice na Chrudimsku.

Dům o dispozici 4+1 je v původním stavu připraven na rekonstrukci dle představ budoucího majitele, k domu náleží pozemek o celkové rozloze 1080 m².

Dispozice domu: po vstupu do domu vejde do verandy a dále do centrální chodby, ze které je vstup do kuchyně a obývacího pokoje, koupelny, WC a sklepa. Dále se zde nachází schodiště do 2. NP, kde jsou dva samostatné 3 pokoje a vstup na terasu nad vstupní verandou. Vytápění domu je zajištěno kotlem na dřevo a dále rozvedeno radiátory. U domu se dále nachází dřevěná přístavba a garáž.

Do domu je přivedena elektrina a vodovod, internet, v oplocení je zemní plyn, odpady jsou svedeny do jímky. Obec Dřenice nabízí základní občanskou vybavenost včetně obchodu, hospody a hřiště, což zajišťuje příjemné bydlení v klidném prostředí. Navíc je z Dřenic vynikající dopravní dostupnost do okolních měst, jako jsou Pardubice (5 minut), Chrudim (6 minut) či Heřmanův Městec (9 minut).

Pro další informace či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Bohumil Kopejsko

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz