

Byt 2+1 s lodžii v Uhříněvsi

V bytovkách, Praha 22, Praha

7 490 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám světlý a prostorný družstevní byt o dispozici 2+1 s podlahovou plochou 60 m², jehož součástí je lodžie s výhledem do zahrady. Je umístěn ve 2. podlaží cihlového domu s výtahem v klidné části Uhříněvsi.

Interiér po částečné rekonstrukci je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči a v předsíni máte vestavěnou skříň. Koupelna je zařízena vanou a toaleta je samostatná. Samozřejmě nechybí plovoucí podlahy a plastová okna, která mají výborné termoizolační vlastnosti a zabraňují ztrátám tepla.

K bytu náleží sklep v suterénu pro uskladnění nepotřebných, nebo sezónních věcí. Můžete také využívat společnou kolárnu, kočárkárnu a zahradu za domem.

Dům prošel revitalizací – nová fasáda včetně zateplení, výtah, stoupačky, střecha a výhodou je bezbariérový přístup.

Parkování je možné přímo před domem a díky tomu, že dům stojí na konci slepé ulice, je zde minimální doprava a klid.

V docházkové vzdálenosti máte veškerou občanskou vybavenost a naproti domu je školka i škola. Dopravní dostupnost je zde skvělá, na autobusovou i vlakovou zastávku dojdete za pár minut a snadno se tak dopravíte do centra Prahy. A pokud se budete chtít vydat do přírody, tak na okraj lesní obory to máte jen 2 minuty chůze.

Pokud vás naše nabídka zaujala, neváhejte se ozvat a rádi vám poskytneme další informace.



Vyřizuje

Artem Saykin**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420 771 161 813**E-mail:** artem.saykin@re-max.cz