

Prodej pozemku 1 055 m² - Kamenná Horka, okres Svitavy

440 000 Kč
za nemovitost

Kamenná Horka

Celková plocha:	1 055 m ²	Druh pozemku:	zahrada
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Doprava:	silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pěkný pozemek o rozloze 1 055 m² v obci Kamenná Horka, která leží v klidné krajině nedaleko Svitav v Pardubickém kraji. Parcela č. 114 se nachází v katastrálním území Moravská Kamenná Horka a díky své mírně vyvýšené poloze nabízí krásné výhledy do okolní přírody.

Pozemek se nachází v zahrádkářské oblasti s vesnickým charakterem. Přístup je zajištěn asfaltovou komunikací. Elektrina (230/400 V) je na hranici pozemku.

Rozvod vody je na horní hranici pozemku a lze se na řád připojit.

Odpad se musí řešit čističkou, protože v obci není kanalizace. .

Plyn v této lokalitě zaveden není.

Místo je ideální pro ty, kteří hledají klid a soukromí v přírodě, ale zároveň chtějí zůstat v dosahu města. Do Svitav se dostanete autem během několika minut, v obci samotné je autobusová zastávka a základní občanská vybavenost je dostupná v okolí.

V sousedství se nacházejí louky, pole, zahrádky a lesy, které dotvářejí příjemnou atmosféru této lokality. Pozemek je vhodný pro rekreační využití či zahradu. Dle územního plánu lze na pozemku postavit:

- Ve stabilizovaném území i navrhovaných zastavitelných plochách výstavba objektů o max. 1 nadzemním podlaží + podkroví (max. výška staveb 5 m), zastavěná plocha stavby pro rodinnou rekreaci max. 50 m²

Pokud hledáte místo, kde můžete trávit volné chvíle v přírodě, pěstovat vlastní plodiny nebo si vybudovat zázemí pro odpočinek, Kamenná Horka může být ideální volbou pro váš nový začátek.



Vyřizuje

Robert Müller

GSM: 420226259499

E-mail: 4plus@century21.cz