

Pronájem byt 3+1, 80m²

Neklanova, 46014, Liberec (nečleněné město), Liberec

18 000 Kč

za měsíc

+ služby 1829,-Kč, +
zálohy na el. na nájemce,
vratná kauce 36.000,-Kč,
provize RK

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	2 m²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3 + 1, který se nachází v atraktivní lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu se čtyřmi podlažími bez výtahu. Celková užitná plocha bytu činí 80 m². Byt je v osobním vlastnictví a je ideální volbou pro rodinu bez zvířecích mazlíčků, hledajících pohodlné bydlení. Byt je vytápěn vlastním elektrickým topením, které zajišťuje příjemnou tepelnou pohodu po celý rok. Byt je kompletně vybaven, zaručuje komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic do zařízení. Kuchyně je plně zařízená moderními spotřebiči, které usnadní každodenní přípravu pokrmů. Obývací pokoj je prostorný a nabízí dostatek místa pro odpočinek i zábavu. V ložnicích naleznete dostatek úložných prostor a pohodlné postele pro klidný spánek.

Byt je dobře udržovaný a připravený k nastěhování dle dohody, (prosinec, leden) což poskytuje dostatek času na plánování a přípravu stěhování. Pokud hledáte klidné bydlení s veškerým komfortem a výhodnou polohou, je tento byt ideální volbou. Dopravní dostupnost je vynikající, v blízkosti se nachází dálnice i zastávky MHD a autobusů, což zajišťuje snadný a rychlý přístup do centra města i okolních oblastí.

Tato nemovitost je situována v klidné části města, avšak v blízkosti naleznete řadu restaurací, které jsou dostupné do 1,5 km. Pokud hledáte pronájem, který kombinuje výhodnou polohu s komfortním bydlením, tento byt je pro vás ideální volbou. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo pro domluvení prohlídky této skvělé nemovitosti. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114659.



Vyřizuje

Zdeňka Davidová

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz