

Prodej stavebního pozemku

K Panelárně, 36001, Otovice

2 351 242 Kč
za nemovitostCena za 1m² je 3106.-Kč

Celková plocha:	757 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně prodej dvou stavebních pozemků o celkové ploše 757m², cena za 1m² je 3106.-Kč. Jedná se o pozemky p.č. 616/103 a 616/119 v Katastrálním území Otovice u Karlových Varů. Pozemky se nachází v průmyslovém areálu bývalé panelárny, kde jsou zastoupeny různé firmy, tedy ideální příležitost k podnikání. Další velkou výhodou je vydané stavební povolení platné do dubna 2026 s možností prodloužení. Na pozemek je vypracovaný projekt na výrobní halu, který je v případě zájmu možný odkoupit. Jedná se o plochu rovnou zpevněnou panely, na parcelu je přiveden vodovodní řád a přípojka na odpad - kanalizace. Přípojka elektřiny je nedaleko od hrany pozemku.. Parcela má dobrou dostupnost ze silnice Jáchymovská - Mostecká směr K. Vary -Ostrov. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě oslovit k doplnění informací či domluvení prohlídky. Ev. číslo: 27863.



Vyřizuje

František Dvořák**Tel.:** 352 601 601**GSM:** +42 060 3880965**E-mail:** f.dvorak@reality11.cz