

Moderní nízkoenergetická přízemní vila na klíč, Pilar de la Horadada

8 397 600 Kč
za nemovitost

Comunidad Valenciana

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	122 m ²
Užitná plocha:	98 m ²	Plocha parcely:	220 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nová Příležitost! Moderní přízemní Vila Evo, Pilar de la Horadada, Alicante!

S nadšením oznamujeme, že první dům k nastěhování (prosinec 2025) v komplexu Evo Villas v Pilar de la Horadada, Alicante, je nyní k dispozici!

Tento exkluzivní komplex pouhých 8 řadových vil nově definuje moderní komfort díky dokonalému spojení pokročilé technologie a udržitelného designu.

Tato konkrétní dostupná nemovitost je přízemní dům se 2 ložnicemi a 2 koupelnami. Prodává se kompletně zařízený a zahrnuje klimatizační jednotku.

Pyšní se soukromým bazénem a velkou terasou na pozemku o rozloze 220 m².
Zahrnuje velké solárium s vestavěnou letní kuchyní

Klíčové Vlastnosti Vil Evo (Všechny Domy):

Chytré Bydlení: Každý dům je vybaven chytrým systémem pro ovládání osvětlení, klimatizace, bazénu a motorizovaných žaluzií.

S energetickým hodnocením "A" a 6 solárními panely pro vlastní spotřebu jsou tyto vily navrženy tak, aby snížily vaše náklady na energie a ekologickou stopu.

Od plně zařízené kuchyně s prémiovými spotřebiči (včetně chladíče vína!) po luxusní koupelny a bezpečnostní vchodové dveře, každý detail je vytvořen s důrazem na kvalitu.

Komplex je ideálně umístěn pouhých 2,5 km od pláže, v blízkosti zelených ploch a obklopen všemi nezbytnými službami do 5 minut.

Ceny:

Dům 2 Ložnice/2 Koupelny (Přízemí): 349 900 EUR (+ 10% DPH, notářské a registrační poplatky).

Patrové Vily (3 Ložnice/3 Koupelny): Ceny začínají od 385 000 EUR

K inzerované ceně je nutno připočítat 10% daň z nabytí nemovitosti, poplatky notáře a zápisu do katastru a další místní daně (celkové extra náklady k inzerované ceně cca 13%)

Nenechte si ujít svou šanci vlastnit kousek Španělska a to bez čekání! Kontaktujte nás, abyste se dozvěděli více o vilách Evo a zajistili si tuto příležitost k nastěhování v novém roce.



Vyřizuje

Monika Zuberova

Tel.: +34 614 18 82 98

GSM: 725 523 096

E-mail: zuberova.m@thebrokers.cz