

Podnájem ordinace 28m2, centrum Zlína

Dlouhá, Zlín

12 000 Kč

za měsíc

Plocha kanceláří:	28 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Jiné
Ostatní:	Garáž; Výtah	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k podnájmu ordinaci o velikosti 28m2 v nově zrekonstruované budově v samém centru Zlína. Předmětné prostory se nachází ve 4.NP budovy, v níž v prvních dvou podlažích sídlí Dentální a estetické centrum Welldent.

Nabízené prostory v současné chvíli slouží jako kanceláře firmy Tescoma, ale v součinnosti s majitelem budovy bude provedena změna užívání na zdravotnický prostor. Jsou tedy nabízeny jako ordinace.

Okna jsou osazena venkovními, nebo vnitřními žaluziemi a prostory jsou klimatizovány. V budově je dispozici nový výtah na čipové ovládání, vstup do budovy a na parkoviště je rovněž na čip. Prostor je zabezpečen a monitorován.

Parkování je možné na vyhrazením parkovišti u budovy za 1.200Kč/měsíc a také v nedalekém parkovacím domě vzdáleném cca. 50m (Parking OC Zlaté Jablko)

Cena podnájmu je 12.000Kč (měsíc)
Zálohy za energie (voda, elektřina, teplo) jsou 2.294Kč (měsíc)
Kauce ve výši měsíčního podnájmu
Plus provize RK

Volné od 1.2.2026
Pro více informací volejte makléři na 777 341 082
Všechny uvedené ceny jsou konečné. (pronajímatel není plátcem DPH)



Vyřizuje
Radek Slušík
GSM: +420 777 341 082
E-mail: radek.slustik@century21.cz