

Prodej rodinného domu 150 m², Kralupy nad Vltavou - Mikovice

10 500 000 Kč
za nemovitost

Mlýnská, 27801, Mikovice, Kralupy nad Vltavou

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	367 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	1141 m ²
Plocha zahrady:	774 m ²	Plocha sklepu:	30 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi patrový cihlový rodinný dům se zahradou a samostatnou garáží, který se nachází v oblíbené a klidné lokalitě Kralup nad Vltavou - Mikovice.

Dům stojí na rovinatém pozemku o rozloze 1.141 m², užitná plocha činí přibližně 150 m².

Původní stavba domu byla postavena před přibližně 100 lety z plných cihel, což zaručuje kvalitní a pevnou konstrukci.

V pozdější době došlo k přístavbě podkroví, čímž vznikl prostorný patrový dům vhodný i pro větší rodinu.

Nemovitost je částečně podsklepená.

V přízemí se nachází samostatná kuchyň, obývací pokoj, dvě ložnice, koupelna s vanou, toaleta, chodba, spíž a vstupní prostor.

V patře jsou další dva pokoje a půda s možností rozšíření obytné části.

Dům je napojen na elektrinu, vodovod, kanalizaci i plyn, vytápění zajišťuje plynový kotel.

K domu náleží rovinatá zahrada, která poskytuje příjemné soukromí a prostor pro odpočinek či zahradničení.

Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají rodinné bydlení s možností modernizace podle vlastních představ.

V okolí je veškerá občanská vybavenost - škola, školka, obchod, restaurace, autobusová i vlaková zastávka - vše v docházkové vzdálenosti.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.

Tento dům čeká právě na vás, abyste z něj vytvořili svůj nový domov.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídkce.

Dům lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi zařídíme.

V případě, že hledáte něco trošku jiného, určitě mě sledujte na Facebooku - Marcela Slavíková - realitní služby „bez-starostí“. Pravidelně tam totiž zveřejňuji přednostně nové zakázky.



Vyřizuje

Marcela Slavíková

Tel.: 770 778 773

GSM: +420 724 757 533

E-mail: slavikova@bez-starosti.cz