

**Prodej dům Rodinný, 215 m² | Středočeský kraj,
Kutná Hora, Žleby, Komenského 196, 28561****4 990 000 Kč**
za nemovitost

Komenského, 28561, Žleby

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	215 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu s možností rozdělení na dvě bytové jednotky, zahradou a parkováním

Nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše cca 166 m², který se nachází v klidné části obce. Dům je v dobrém technickém stavu, avšak vhodný k rekonstrukci podle představ nového majitele.

Nemovitost je rozdělena na přízemí a první patro, přičemž svou dispozicí nabízí možnost úpravy na dvě samostatné bytové jednotky - ideální řešení pro dvougenerační bydlení nebo kombinaci vlastního bydlení a pronájmu.

K domu náleží zahrada o rozloze 90 m² a vlastní parkovací místo. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, plyn je zaveden.

Dům se nachází v příjemné a klidné lokalitě, s výbornou dostupností do centra a plnou občanskou vybaveností v blízkosti.

V čase od 1.-14.12 jsem mimo časové pásmo ČR. V případě dotazů mne kontaktujte emailem nebo na WhatsApp, Děkuji za pochopení.



Vyřizuje

Libor Šindelář**Tel.:** 601106601**GSM:** +420 733 375 116**E-mail:** poptavka@fpreality.cz