

**Prodej bytu 3+kk, 54 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Hrusická**

Hrusická, 14100, Praha 4, Praha

**7 990 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK a  
právního servisu.

|                              |          |                                  |                               |
|------------------------------|----------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk     | <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 10       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 54 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci               |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídliště | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V srdci Záběhlic na vás čeká moderní byt 3+kk, který je připraven k okamžitému nastěhování. Nachází se v 6. patře panelového domu s výtahem a nabízí užitnou plochu 54 m<sup>2</sup>. K bytu náleží i sklepní kóje, která nabízí další možné úložné prostory.

Byt prošel zdařilou rekonstrukcí, která zahrnuje moderní koupelnu a kuchyňskou linku, takže si můžete užívat pohodlné a stylové bydlení.

Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s výbornou dostupností – autobusová a tramvajová zastávka jsou v blízké dochozí vzdálenosti. Na sídlišti Záběhlice najdete vše potřebné pro komfortní život. Perfektní příležitost pro ty, kteří hledají nový domov v žádané lokalitě.

Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

**Skopcová Michaela****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)