



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01901

## Pronájem bytu 1+kk 35 m<sup>2</sup>, Praha - Modřany

Soukalova, 14300, Praha 12, Praha

**16 000 Kč**

za měsíc

cca 3.500,- + elektřina +  
internet, + provize RK

|                              |                  |                                  |                               |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 6                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 35 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | smíšená          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní           | <b>Balkón:</b>                   | 5 m <sup>2</sup>              |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní, částečně zařízený byt 1+kk + balkon (35m<sup>2</sup>) k pronájmu, který se nachází v 2 NP novostavby s výtahem v ulici Soukalova, Praha 4 - Modřany. Byt sestává z obývacího pokoje s balkonem do klidného vnitrobloku, částečně odděleným kuchyňským koutem s lednicí a myčkou. Dále se v bytě nachází koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou s dostatkem místa na případnou sušičku. V předsíni šatní skříň a botník. Velice oblíbená lokalita v blízkosti Modřanské rokle. Veškerá občanská vybavenost v okolí. Vhodné pro max 2 osoby.



Vyřizuje

**Petr Vocetka**

**Tel.:** +420 604 189 964

**GSM:** +420 737 460 498

**E-mail:** [petr@reallocate.cz](mailto:petr@reallocate.cz)