



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 969564

Pronájem nadstandardního, velmi pěkného bytu 4+kk/2B/G, 95m², P5Motol, Metro B

Plzeňská, Praha 5, Praha

37 000 Kč

za měsíc

(plus záloha na elektřinu a poplatky)

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	26 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám zprostředkujeme pronájem velmi pěkného, nadstandardního bytu o velikosti 4+kk/2B/G, ploše 95,1m² a balkónem 26m², který se nachází ve druhém nadpodlaží novostavby z roku 2015. Byt je plně zařízený moderní kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou, troubou, myčkou a lednicí.

Součástí pronájmu je sklepní kóje a jedno standardní parkovací stání v suterénu domu, kde je možné si v případě potřeby další stání pronajmout.

Jedná se o velmi dobrou lokalitu v bezprostřední blízkosti golfového hřiště s výbornou dostupností do centra města díky nedaleké stanici metra B Motol ve vzdálenosti do 2 min. jízdy autobusem nebo tramvají ve vzdálenosti do 3 min. pěší chůze od domu. V místě se nachází veškerá občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, potraviny, restaurace, sportoviště, golf, bazén, pošta, atd.), popřípadě pro větší nákupy lze využít i nedaleké obchodní centrum Nový Smíchov.

Celkové měsíční poplatky činí 7.500, Kč, tj. (z toho 1.500, Kč elektřina a 6.000, Kč za teplo, vodu a ostatní služby spojené s užíváním bytu). Volný od 01.02. Více informací u makléře (MAJITEL POŽADUJE maximálně pět osoby, bez záznamu v registrech, tj. bez exekuce).



Vyřizuje

Martin Krupka

Tel.: +420739406652

GSM: +420739406652

E-mail: martin.krupka@fioreal.cz