

**Prodej plně zařízeného podkrovního bytu 2+kk
na Smíchově!****8 470 000 Kč**
za nemovitost

Holubova, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení vlastníka vám nabízím k prodeji krásný, plně zařízený byt o dispozici 2+kk a rozloze 48,1 m². Byt je umístěn ve 2. patře renovovaného bytového domu bez výtahu. Jednotka sama o sobě má příjemnou vzdušnou dispozici, minimalistický čistý design a je prodáván s kompletním vybavením tak, že už si stačí vzít jen kartáček na zuby a můžete zde bydlet. Budoucí obyvatelé jistě potěší i fakt, že je v bytě instalována klimatizace, takže letních veder se nemusíte vůbec obávat.

V bytě je kompletně vybavená kuchyně s vestavěnými spotřebiči (lednice, trouba, indukční deska, myčka nádobí). Vytápění i chlazení prostoru zajišťuje klimatizace a elektrické radiátory, ohřev vody zajišťuje boiler.

Koupelna se sprchovým koutem a toaletou nabízí dostatek prostoru pro ranní vypravování se do práce, klidně i ve dvou. Součástí prodávané nemovitosti je pračka a sušička.

Vhodným kupcem bude ten, kdo ocení lokalitu Smíchova (Prahy 5), klidné bydlení a plně zařízený byt. Vhodné pro 1-2 osoby. Například pár, ale i pro jednotlivce.

Byt je volný okamžitě. Domluvte si prohlídku, ať vám neuteče.



Vyřizuje

Ondřej Petr

Tel.: +420 721685416

GSM: +420 721685416

E-mail: ondrej.petr@qara.cz