

Prodej jednotky 1+kk, 12 m² + 4,5 m² patro na spaní, OV, Praha 3 - Žižkov

Husitská, Praha 3, Praha

Neuvedeno
za nemovitost

Investiční příležitost.

Zastavěná plocha:	16 m ²	Užitná plocha:	16 m ²
Počet podlaží v domě:	4	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Typ zařízení:	Hotel
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rezervace. Nabízíme na prodej jednotku o celkové velikosti 16 m² dispozice 1+kk (12 m² + 4,5 m² patro na spaní), v osobním vlastnictví, v lokalitě Praha 3 - Žižkov, ul. Husitská. V jednotce se nachází kuchyňský kout, koupelna s WC a sprchovým koutem (vanou), místo na skříň a stůl, dále spací patro o velikosti 4,5 m². Byt se nachází v přízemí domu, který prošel kompletní revitalizací, okna směřují do vnitrobloku, vytápění je řešené pomocí ekonomicky nenáročné klimatizační jednotky. Nemovitost je kolaudována jako ateliér. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost (dlouhodobé či krátkodobé pronájmy). Lze financovat hypotečním úvěrem, který bezplatně zajistíme. V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.



Vyřizuje

Adam Průša**Tel.:** 727 897 153**GSM:** 727 897 153**E-mail:** aprusa@hvbreal.cz