

**Prodej dům Rodinný, 97m² | Středočeský kraj,
Kutná Hora, Vrdy, Žižkovská 429, 28571**

Žižkovská, 28571, Vrdy

6 500 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	97 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby řadového domu 4+kk ve Vrdech. Nabízíme k prodeji moderní řadový dům (dvojdům) o dispozici 4+kk, který poskytuje komfortní a úsporné bydlení ve Vrdech. Dům je cihlové konstrukce a je zateplen 20 cm polystyrenem, což zaručuje nízké provozní náklady. Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem v kombinaci s elektrokotlem do teplovodního podlahového systému. Součástí domu je i komín, který umožňuje připojení krbových kamen. Dispozice domu Přízemí: prostorná obývací hala s kuchyňským koutem, zádveří a samostatné WC 1. patro: tři pokoje a koupelna s WC Standard vybavení Cena zahrnuje: podlahové krytiny, interiérové dveře a obložky, kompletní sanitu, kuchyňskou linku v hodnotě 50 000 Kč, oplocení pozemku a základní terénní úpravy. Další informace Dokončení výstavby: plánováno na počátku roku 2027, Energeticky úsporný provoz díky kombinaci moderních technologií, Klidná lokalita Čáslavi s veškerou občanskou vybaveností v dosahu - škola, školka, obchody i vlakové spojení.

Pro určení přesného místa výstavby prosím kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Libor Šindelář**Tel.:** 601106601**GSM:** +420 733 375 116**E-mail:** poptavka@fpreality.cz