

Pronájem byt 3+1, 59m²

Rooseveltova, 35735, Chodov

11 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu byt o dispozici 3+1 s lodžii o celkové výměře 64m². Byt se nachází na 5.NP zatepleného panelového domu bez výtahu, v centru města, v ulici Rooseveltova.

Byt prošel rekonstrukcí a k pronájmu jej nabízíme částečně zařízený (zůstanou veškeré elektrospotřebiče viz foto, nábytek v předsíni a kuchyni, nábytek v ložnici a gauč v obývacímu), k nastěhování od 1.11.2025. K bytu náleží sklep. V domě kamerový systém.

Hledáme solventního nájemníka bez exekucí. Maximální počet bydlících osob = 4. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.

Celková platba za pronájem = 11.000,-Kč nájem + platba za služby spojené s užíváním bytu (1os= 3700,-, 2os=4400,-, 3os=5100,-, 4os=5800,-) + energie v režii nájemníka. Při zájmu je třeba složit rez.poplatek. Při podpisu nájemní smlouvy pak vratnou kaucí.

Parkování možné před domem a na blízkém parkovišti, veškerá občanská vybavenost v pěším dosahu v okolí domu. Z bytu je krásný výhled jak na východ - ke kostelu, tak na západ s výhledem na město.

Pokud vás naše nabídka zaujala, kontaktujte nás pro více informací. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114716.



Vyřizuje

Kamila Vojtášková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz