



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 426170

Pronájem krásného luxusního bytu 4+kk s terasou, lodžií a garážemi, Praha 9 - Strážkov

Zakšínská, Praha 9, Praha

50 000 Kč

za měsíc

+ 10.500 Kč měsíčně za poplatky. Vratná kauce činí 121.000 Kč.

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	114 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme výborně řešený luxusní byt 4+kk/T, L (o výměře 114,2 m² + terasa 26,4 m² + zasklená lodžie 6,2 m²) který se nachází v pátém nadzemním podlaží novostavby Prosek Park, v pěší vzdálenosti od stanice metra Strážkov.

Prostorný byt má obývací pokoj s kuchyňským koutem, tři ložnice, dvě koupelny, samostatné WC, halu, šatnu a komoru (6,4 m²) umístěnou na stejném patře jako byt. Ze všech pokojů je vstup na terasu a z jedné ložnice je vstup na lodžii.

Na terase je instalována venkovní sprcha.

Byt je vybaven: kuchyňská linka s kvalitními vestavěnými spotřebiči, čtyři velké vestavěné skříně, policový systém v šatně a komoře. Na oknech jsou předokenní venkovní, elektricky ovládané, žaluzie. Vstupní dveře jsou bezpečností. Ohřev teplé vody a vytápění je centrální.

K bytu náleží dvě široké vnitřní garážové stání. Celková šířka obou stání je 602 cm.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Výborná dostupnost do centra města.

Měsíční nájemné činí 50 000,- Kč + poplatky 10 500,-Kč včetně zálohy na elektřinu.

Vratná kauce je ve výši 121 000,-Kč.

Byt je ihned volný.



Vyřizuje

Otakar Schuma

Tel.: +420603171112

GSM: +420777051051

E-mail: otakar.schuma@re-max.cz