

**Prodej bytu 2+kk 69 m2 Golem, Albánie**

Golem

**89 570 EUR**

za nemovitost

89.570 euro

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Projekt se nachází cca 450 metrů od moře v lokalitě Golem.

Jedná se o novou výstavbu (one of the newest constructions) s vyššími standardy.

Budova má 7 nadzemních podlaží + 1 podzemní podlaží určené pro parkování.

Plánované dokončení: prosinec 2026

Bazén.

Rezidence je určena jak pro domácí, tak pro zahraniční klientelu.

Apartmán je situován v 6. patře a disponuje obývacím prostorem s kuchyňským koutem, ložnicí, koupelnou s toaletou a balkonem.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat 7 dní v týdnu!



Vyřizuje

**Jan Teleki****Tel.:** +420 773999243**GSM:** +420 773999243**E-mail:** [j.teleki@email.cz](mailto:j.teleki@email.cz)