

Pronájem nadstandardního bytu 3KK s terasou a gar. stáním - Liberec, Residence Kaskády

Na Perštýně, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec

29 600 Kč

za měsíc

služby 5600,- Kč +
elektrika na vlastní
smlouvu s dodavatelem,
vratná jistota 29.600,- Kč,
+ provize

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	109 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tímto Vám nabízím dlouhodobý pronájem nadstandardně vybaveného moderního bytu 3KK s terasou a garážovým stáním v novostavbě domu v centru města Liberce, v ulici Na Perštýně - Residenci Kaskády. Byt je v 1. NP prestižního a nově postaveného rezidenčního projektu Nový Perštýn.

Interiér bytu je laděn do atraktivního moderního stylu v barvě lanýžové v kombinaci bílou a černými doplňky, je z větší části vybaven. Velmi praktické jsou úložné prostory ve vestavěné walk-in šatně v ložnici, stejně tak jsou vestavěné skříně v chodbě a koupelnách. Mít doma svojí vlastní šatnu je snem snad každé ženy a v moderním bydlení je walk-in šatna již téměř standardem. Plně vybavena je velkoryse velká kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (myčka, horkovzdušná trouba, sklokeramická deska, digestoř, lednice a mikrovlnná trouba). Interiér bytu je velmi efektně a příjemně podsvícen a dominantní je designové osvětlení. Všechna okna z ložnice a obývacího pokoje jsou francouzská s možností přímého vstupu na jižně orientovanou terasu. Velkoformátové okno je směrem do ulice Na Perštýně.

Součástí oken jsou luxusní venkovní pod omítkové elektrické žaluzie na dálkové ovládání.

Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny dálkově. V každé místnosti je připojení k TV a internetu.

Výhodou je lokalita s maximální občanskou vybaveností a dopravní dostupností.

K bytu náleží 1 parkovací garážové stání přímo v domě a v těsné blízkosti je zděný sklep k bytu.

Dům se nachází v samém centru města v části zvané Perštýn. Jedná se o jednu z nejlukrativnějších částí města Liberce, především díky své poloze a zároveň klidnému bydlení.

Byt je v hodný pro rodinu, avšak bez domácích mazlíčků.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat skrze inzertní formulář.



Vyřizuje

Karolína Žárská, M.R.E.

Tel.: 604 925 986

GSM: +420 731 520 219

E-mail: zarska@elitehomereality.cz