

Exkluzivní pronájem krásného bytu 1+1, 34 m2/B/S/GS, Praha 3 - Žižkov, ul. Husitská

Husitská, Praha 3, Praha

21 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 3 800,- Kč
včetně elektřiny + kauce
25 000,- Kč + provize RK

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu krásný byt s dispozicí 1+1 a rozlohou 34,2 m2 + balkon 6 m2 + sklep 3 m2, nacházející se ve 3. nadzemním podlaží pětipodlažního cihlového domu s výtahem.

Byt je částečně zařízený - kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, el. trouba, digestoř, myčka na nádobí, lednice s mrazákem). V koupelně velký sprchový kout, zrcadlo, koupelnové skříňka a WC. V ložnici je šatní skříň a pracovní stůl se židlí.

Na podlaze plovoucí lamino a dlažba, dřevěná eurookna okna v celém bytě. Orientace oken je na J.

Dále k bytu náleží sklep 3 m2 v přízemí domu a garážové stání v ceně 2 500, Kč/měsíčně, ale není podmínkou pro pronájem.

Atraktivní lokalita blízko centra s veškerou občanskou vybaveností v místě - obchody, restaurace, lékař, několik parků aj. Výborná dostupnost MHD - tram, bus.

Volné od 1.6.2026. V případě zájmu kontaktujte realitního makléře.



Vyřizuje

Jana Vesecká**Tel.:** 608 823 423**GSM:** +420608823423**E-mail:** jana.vesecka@jk-topreality.cz