

**Prodej bytu 3+1, 80 m<sup>2</sup>, Nový Jičín, ul. Na Lani**

Na Lani, 74101, Nový Jičín

**3 300 000 Kč**

za nemovitost

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 80 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý a prostorný družstevní byt 3+1 o celkové výměře 80 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2.NP z celkových 8.NP v revitalizovaném panelovém domě na ulici Na Láni v Novém Jičíně.

Byt je velmi dobře dispozičně řešený - nabízí prostorné neprůchozí pokoje, velkou kuchyň, koupelnu s rohovou vanou a toaletou a také balkon, který je ideální pro relax u kávy či menší balkonové zahradničení.

Dům prošel revitalizací a disponuje bezbariérovým přístupem.

V okolí najdete dostatek zeleně, parkování přímo před domem a veškerou občanskou vybavenost v dosahu - dětská hřiště, školy, školky, obchody, zastávky MHD i sportoviště. Lokalita zároveň nabízí výbornou dopravní dostupnost do centra města i okolních obcí.

Tento byt je skvělou volbou pro rodiny s dětmi nebo všechny, kteří hledají pohodlné a klidné bydlení v oblíbené části Nového Jičína.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či domluvení prohlídky.

S financováním Vám ráda pomůže naše hypoteční specialista.



Vyřizuje

**Beníček Kamil****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)