

**Prodej bytu 1+kk 40,28 m² - rezidence Zvonařka,
Praha 2 - Vinohrady****9 500 000 Kč**
za nemovitost

U Zvonařky, Praha 2, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji jedinečný byt o velikosti 1+kk v Rezidenčním centru Zvonařka. Byt se nachází v uzavřeném areálu s nonstop recepcí a ostrahou.

Byt ve 2. nadzemním podlaží má předsíň s vestavnou šatní skříní, koupelnu s vanou a WC a obytnou místnost s kuchyňským koutem a vstupem na balkon. Kuchyňská linka je vybavena varnou deskou, pečicí troubou, digestoří, vestavnou lednicí s mrazákem. Na podlahách je velkoformátová dlažba. K bytu náleží i sklep v přízemí domu.

Rezidenti mohou využívat společný park se vzrostlou a udržovanou zelení, terasu s jedinečným výhledem na Prahu a také vyhřívaný bazén, který je součástí areálu.

Bezpečnost zajišťuje nonstop ostraha a kamerový systém.

V okolí je veškerá občanská vybavenost a skvělá dopravní dostupnost. V samotném centru Prahy jste za 10 minut pěšky, nebo za 5 minut tramvají.

Rezidence Zvonařka nabízí klidné bydlení v bezprostřední blízkosti rušného centra Prahy. Doporučujeme!



Vyřizuje

Tým makléřů RealExpert**Tel.:** +420777274470**GSM:** +420777274470**E-mail:** makleri@real-expert.cz