

## Prodej pozemku 1781 m<sup>2</sup> v obci Hošťálková, okr. Vsetín

Hošťálková

**1 300 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize i advokátní úschovy

<b>Celková plocha:</b>	1 781 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	neupravená		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi stavební pozemek o výměře 1781 m<sup>2</sup> v obci Hošťálková, okr. Vsetín.

Pozemek je územním plánem obce určen k individuálnímu bydlení. Je svažité-mírně svažité, v současné době je celý zarostlý náletovým dřívím. Vyšší poloha pozemku zaručuje nádherné výhledy na centrum obce a vzdálené okolí.

Příjezdová cesta je obecní, asfaltová, posledních pár desítek metrů je po travnaté cestě zatížené věcným břemenem chůze a jízdy ve prospěch prodávané parcely. Pozemek není napojen na žádné inž. sítě. Kanalizace musí být řešena ČOV, vodu musí zajistit vlastní studna.

Cena je včetně provize i advokátní úschovy. Při rychlém jednání sleva 300.000 Kč.



Vyřizuje

**Ing. Rostislav Schramek**

**Tel.:** 722 484 787

**GSM:** +420608765566

**E-mail:** [rostislav.schramek@re-max.cz](mailto:rostislav.schramek@re-max.cz)