

Prodej bytu 3+1 (84 m²) , 2 sklepy 25 m² a podílem na zahradě (233 m²) - Velké Meziříčí

Rezervace

Nad Gymnáziem, Velké Meziříčí

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	109 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	25 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1 (84 m²) se sklepy a zahradou - Velké Meziříčí (možnost koupě i bez zahrady)

Hledáte bydlení, které kombinuje komfort bytu se zázemím rodinného domu? Nabízíme k prodeji prostorný a zrekonstruovaný byt 3+1 ve Velkém Meziříčí o ploše 84 m². Tato nabídka je nyní variabilní - byt si můžete pořídit buď se soukromým podílem na zahradě, nebo bez něj, čímž lze upravit výslednou kupní cenu.

Co byt nabízí:

Kompletní rekonstrukce: Nová elektrina, podlahy, moderní koupelna. Dům je zateplen (15 cm polystyren), což zajišťuje nízké náklady na vytápění.

Unikátní úložné prostory: K bytu náleží dva sklepy o celkové ploše 25 m², které jsou přístupné přímo z bytu. Ideální jako dílna, sklad nebo archiv.

Zahrada a relaxace (volitelně): K bytu náleží podíl 1/4 na zahradě (vaše část je 233 m²). Prostor je ideální pro relaxaci, pěstování nebo jako výběh pro zvířata. Na pozemku jsou i praktické dřevěné kůlny.

Lokalita a flexibilita: Byt se nachází v klidné části města s výbornou dostupností. Pokud zahradu nepotřebujete a hledáte pouze kvalitní zrekonstruovaný byt s nadstandardními sklepy, je možné se dohodnout na prodeji bytu samostatně.

Přijďte se podívat na prohlídku a navrhnout variantu, která vám bude nejvíce vyhovovat. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Vlastimil Bareš**GSM:** +420606277189**E-mail:** vlastimil.bares@re-max.cz