



REALITY

OD ROKU 1992

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00176

Pronájem dvoupodlažních obchodních prostor na pěší zóně

Hlaváčkovo nám., Prostějov

49 500 Kč

za měsíc

Nájem 49.500 Kč + záloha
na energie 12.000

Kč/měsíc, provize r. k.
24.750 Kč

Plocha kanceláří: 217 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

Druh objektu:

cihlová

Druh prostor:

Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu exkluzivní nebytový prostor v centru Prostějova ve velmi vytížené části pěší zóny přímo naproti obchodní galerii Zlatá brána. Obchodní prostor je umístěn na rohu komerční budovy s výkladcí na dvě strany budovy. Výměra prostor činí 217 m² (přízemí 107 m², suterén 110 m²), rozměry přízemí 18 x 6,8 m, suterénu 18,5 x 6,8 m. Jednotlivá podlaží propojena schodištěm, které je součástí prodejny. Centrální plynové vytápění, sociální zařízení v suterénu. Prostory lze přizpůsobit pro provozování služeb, přípojka odpadu a vody v prostorách. Parkování na veřejném parkovišti ve vzdálenosti 50 m. Výborná poloha s vysokým pohybem osob. Volné od 1. 1. 2026. Záloha na služby: 12.000 Kč/měs. bez DPH. PENB - D.



Vyřizuje

Aleš Hájek

Tel.: 582 341 705

GSM: 608 805 659

E-mail: jhreality@jhreality.cz