



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78675

Nezařízený byt 6+1 k pronájmu (200m²), 2 koupelny, společný bazén, fitness, whirlpool, Rašínovo nábř.

Rašínovo nábřeží, Praha 2, Praha

95 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 12.000 Kč/měs.

+ záloha na energie

Dispozice bytu:	6+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	200 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zcela nově zrekonstruovaný krásný byt 6+1 k pronájmu, nezařízený po kompletní rekonstrukci o celkové výměře 200 m², který se nalézá ve čtvrtém nadzemním patře nádherného secesního domu s výtahem na Rašínově nábřeží č. 58, který patří k jednomu z nejkrásnějších domů na nábřeží. V bytě se nachází prostorná vstupní hala s vchody do jednotlivých neprůchozích pokojů, plně zařízená kuchyně (lednice, mrazák, varná deska, digestoř, trouba, myčka na nádobí, vinotéka a pračka), dvě koupelny vybavené (v jedné rohová vana a WC, druhá je se sprchovým koutem). Další WC samostatné zvlášť. Podlahy jsou pokryty novou dřevěnou podlahou a velkoformátovou dlažbou. Nájemníci mají k dispozici vlastní bazén o velikosti 6 x 11 m s celoročním provozem, vířivou lázeň, saunu a posilovnu v prostorách domu. V suterénu je k dispozici kulečnický stůl, šipky a malý bar pro příležitostné použití. V domě je 24 hodinová ostraha, která se stará o klidné a nerušené bydlení v domě, společné prostory jsou monitorované kamerou. V přízemí domu se nachází restaurace "U Kalendů" s výbornou kuchyní a také pekárna, kde mají každý den výborné čerstvé a křupavé pečivo. Možnost pronájmu garážového stání v nedalekých garážích za 5.000 Kč/měsíc. Úžasná lokalita v centru Prahy, výborná dostupnost do všech pražských částí, kompletní občanská vybavenost.

Ihned k dispozici. Doporučujeme prohlídku!



Vyřizuje

Aleš Vladař

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail: ales.vladar@homesweethome.cz