

Pronájem bytu 3+kk, 75 m², Praha 7 Bubeneč

Sochařská, 17000, Praha 7, Praha

35 000 Kč

za měsíc

+ přepis elektřiny a plynu

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu krásný byt po rekonstrukci v klidné ulici hned vedle Stromovky. Byt se nachází v pátém patře prvorepublikového domu s výtahem. Celá budova prošla kompletní rekonstrukcí. Byt je nabízen částečně vybavený dle fotografií. Kuchyňská jednotka je vybavena indukční varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou, lednicí s mrazákem. K dispozici dvě neprůchozí ložnice. Koupelna s vanou i samostatným sprchovým koutem. Toaleta odděleně. Byt je vybaven rekuperací a klimatizací. Jedná se o nízkoenergetický byt s kvalitním zateplením a trojskly. Tedy s nižšími poplatky za energie. Vysoký standard vybavení. Baterie Grohe, sanita Vitra, dubová podlaha, zabezpečení Jablotron, spotřebiče AEG.

V nejbližší vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost včetně mnoha obchodů, kaváren a restaurací. Výborná dopravní dostupnost tramvaji do centra. Pár minut pěšky se nachází park Stromovka, jeden z nejhezčích parků v Praze. Nájemné: 35 000 CZK, poplatky: 1 801 CZK + přepis elektřiny a plynu, kauce: 70 000 CZK. Provize realitní kanceláři: 35 000 Kč.



Vyřizuje

Kubišta Jakub**Tel.:** +420 724384469**GSM:** +420 724384469**E-mail:** jakub@albionreality.cz